

Elgoibarko Hiri Antolamendurako Plan Nagusia  
Plan General de Ordenación Urbana del Municipio de Elgoibar



APROBACION DEFINITIVA

PLANO/PLANOA

B.2 DOKUMENTUA:  
HIRIGINTZA ARAU  
PARTIKULARRAK

DOCUMENTO B.2:  
NORMAS URBANÍSTICAS  
PARTICULARES

10 LERUN

1. ORANGO EGOERA.  
LURZORUAREN MUGAKETA,  
SAILKAPENA ETA  
KATEGORIZAZIOA

1. ESTADO ACTUAL.  
DELIMITACION,  
CLASIFICACION Y  
CATEGORIZACION DEL SUELO



2.012 AZAROA  
NOVIEMBRE 2.012



E: 1/2.000

ASISTENCIA TÉCNICA/AHOLKULARITZA TEKNIKOA



LURZORU URBANOAREN KLASIFIKAZIOA CLASIFICACIÓN DEL SUELO URBANO

HIRI ZORU SENDOTUA / ERAIKIGARRITASUN HAZTATUA GEHITU IZANAREN ONDORIOZ SENDOTU GABEKO HIRI ZORUA (PLAN OROKORRA)		SUELO URBANO CONSOLIDADO/ SUELO URBANO NO CONSOLIDADO POR INCREMENTO DE EDIFICABILIDAD PONDERADA (PLAN GENERAL)
GABEZIAGATIK SENDOTU GABEKO HIRI ZORUA / URBANIZAZIO ESKASIA (PLAN OROKORRA)		SUELO URBANO NO CONSOLIDADO POR CARENCIA / INSUFICIENCIA DE URBANIZACION (PLAN GENERAL)
PLANEAMENDU FINKATUAK SAIKATURIKO ESO SUSTATU BEHARREKO PLANEAMENDU BEREZIAK SAILKATU BEHARREKO HIRI ZORUA		SUELO URBANO CATEGORIZADO EN EL PLANEAMIENTO CONSOLIDADO O A CATEGORIZAR EN EL PLANEAMIENTO ESPECIAL A PROMOVER

LURZORU URBANIZAGARRIAREN KLASIFIKAZIOA CLASIFICACIÓN DEL SUELO URBANIZABLE

LURZORU URBANIZAGARRI SEKTORIZATUA		SUELO URBANIZABLE SEKTORIZADO
LURZORU URBANIZAGARRI EZ SEKTORIZATUA		SUELO URBANIZABLE NO SEKTORIZADO

LURZORU EZ URBANIZAGARRIAREN KLASIFIKAZIOA CLASIFICACIÓN DEL SUELO NO URBANIZABLE

NUKLEO RURAL		NUCLEO RURAL
KIROL EKIPAMENDUA		EQUIPAMIENTO DEPORTIVO
ZORU ERRESERBA		RESERVA DE SUELO
BESTELAKO LURZORU EZ URBANIZAGARRIA		RESTO DE SUELO NO URBANIZABLE

AREA ETA SEKTOREEN MUGATZEA DELIMITACIÓN DE ÁREAS Y SECTORES

AREA/SEKTOREA		AREA/SECTOR
---------------	--	-------------

