

TOKI ADMINISTRAZIOA

3

ADMINISTRACIÓN LOCAL

ELGOIBARKO UDALA

Hirigintza

Iragarkia

2017ko urriaren 23an, 202 zenbakidun Gipuzkoako ALDIZKARI OFIZIALEAN, osorik argitaratu zen U.A.10.A Leruntxiki-Morterikako Plan Partzialaren 2. Aldaketa behin betiko onartzeko akordioa.

Hala ere, akats bat tarteko, ez zen akordio haren aurka jar zitezkeen errekurtsoen berri eman.

Horrexegatik, honen bidez, inguruabar hori zuzendu eta berriro ere akordio guztia argitaratzen da, errekurtsoren oin-orri eta guzti.

Udalbatzarrak, 2017ko irailaren 28an egindako bilkuran, hemen argitaratu dugun akordioa hartu zuen:

*«UA10A Leruntxiki-Morterikako Plan Partzialaren 2. aldaketa behin betiko onartzea.»*

Habitat Batzordearen honako irizpen hau, gehiengo osoa onartu da eta Erabaki izaera hartu du:

2017ko uztailaren 17an Tokiko Gobernu Batzarrak lehenbizikoz onartu zuen, zenbait baldintza betetzekotan, «U.A.10.A Leruntxiki-Morterikako Plan Partzialaren 2. Aldaketa» izeneko dokumentua, UA10A Leruntxiki-Morterikako Hitzarmen Batzordeak sustatu zuena. Dokumentua, bestalde, Girder Ingenieros SLP enpresak eta Aitor Gabilondo abokatuak idatzi zuten.

Diario Vascon eta Gipuzkoako ALDIZKARI OFIZIALEAN hurrenez hurren argitaratu ziren iragarkien bitartez abian jarri zen jendaurreko erakustaldia egiteko berariaz eman den epean, ez da inolako alegaziorik aurkeztu.

Uraren Euskal Agentziari (URA) eta Gipuzkoako Foru Aldundiko Bide Azpiegitura Sailari eskatu zitzaizkien txostenak jaso dira, eta biak ala biak ere aldekoak dira.

Beste alde batetik, Hitzarmen Batzordeak plan partzialari buruzko beste dokumentu bat aurkeztu du, 2017ko iraileko data duena. Bertan txertatzen dira, 2017ko uztailaren 17an, lehendabiziko onarpena emateko akordioak ezarri zituen baldintzak.

Horretaz gain, Udal Zerbitzu Teknikoek egin duten txostena aztertu da.

Horiek horrela, Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 95 eta 96 artikuluetan, eta bidenabar, Tokiko Araubidearen Oinarriak Arautzen dituen apirilaren 2ko 7/1985 Legearen 22, 1 c) artikuluan ezarritakoari jarraiki, Habitat Batzordeak, EH Bilduko ordezkariaren aurkako botoarekin, aldeko irizpena eman du, eta Udalbatzarraren Osoko Bilkurari helarazi dio, ondoko akordioak har ditzan:

*Lehenengoa.* «U.A.10.A Leruntxiki-Morterikako Plan Partzialaren 2. Aldaketa» behin betiko onartzea (2017ko iraileko dokumentua).

*Bigarrena.* Hitzarmen Batzordeari ondorengoa gogoraztea:

1. Plan Partzial hau oinarritzat hartuta idatziko den urbanizazio proiektuak 123/2012 Dekretuak ezarritako gutxieneko zuhaitz-zuzkidura aurreikusi beharko du; eta horrela, 191 zuhaitz kontserbatu edo landatu beharko dira.

AYUNTAMIENTO DE ELGOIBAR

Urbanismo

Anuncio

En fecha 23 de octubre de 2017 se publicó en el BOLETIN OFICIAL de Gipuzkoa n.º 202 el acuerdo íntegro de la aprobación definitiva de la 2.ª Modificación del Plan Parcial de la U.A.10.A Leruntxiki-Morterika.

Sin embargo, por error, no se señalaron los recursos que cabían contra el mismo.

Por la presente se subsana dicho extremo, volviendo a publicar el acuerdo íntegro con el correspondiente pie de recurso:

El Pleno de la Corporación, en sesión celebrada el día 28 de septiembre de 2017, adoptó el acuerdo que a continuación se publica:

*«Aprobación definitiva de la 2.ª modificación del Plan Parcial de la U.A.10.A Leruntxiki-Morterika.»*

Es aprobado por mayoría absoluta elevándolo a la categoría de Acuerdo el siguiente dictamen de la Comisión Hábitat:

Con fecha 17 de julio de 2017, la Junta de Gobierno Local aprobó inicialmente, con una serie de condiciones, el documento de «2.ª Modificación del Plan Parcial de la U.A.10.A Leruntxiki-Morterika», promovido por la Junta de Concertación de la UA10A Leruntxiki-morterika. El documento fue redactado por Girder Ingenieros SLP y el abogado Aitor Gabilondo.

En el periodo de información pública abierto mediante sendos anuncios publicados en el Diario Vasco y el BOLETIN OFICIAL de Gipuzkoa, respectivamente, no ha sido presentada alegación alguna en el plazo conferido al efecto.

Se han recibido los informes solicitados a la Agencia Vasca del Agua (URA) y al Departamento de Infraestructuras Viarias de la Diputación Foral de Gipuzkoa, siendo ambos favorables.

Por otro lado, la Junta de Concertación ha presentado un nuevo documento de plan parcial, datado en septiembre de 2017. El mismo incorpora las condiciones establecidas por el acuerdo de aprobación inicial de 17 de julio de 2017.

Visto el informe elaborado por los Servicios Técnicos Municipales.

De conformidad con lo establecido en los artículos 95 y 96 de la Ley 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo, y en el artículo 22, 1 c) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, la Comisión de Hábitat, con el voto en contra del representante de EH Bildu, dictamina favorablemente y eleva a consideración del Pleno municipal los siguientes acuerdos:

*Primero.* Aprobar definitivamente la «2.ª Modificación del Plan Parcial de la U.A.10.A Leruntxiki-Morterika» (documento de septiembre de 2017).

*Segundo.* Recordar a la Junta de Concertación lo siguiente:

1. El proyecto de urbanización a redactar en base al presente Plan Parcial deberá contemplar la dotación mínima de árboles establecida en el D123/2012, siendo ésta de 191 árboles a conservar o plantar.

2. Gutxieneko aparkaleku zuzkidura betetzen bada ere, industria lurzatiatarako ezarrita dauden beste erabilera onargarri batzuk ezartzen baldin badira, aparkaleku-zuzkidura handitu egin beharko da, HAPOren Arau Orokorretan ezarritakoaren arabera.

*Hirugarrena.* Plan Partzialaren ale bat Gipuzkoako Foru Aldundiko hirigintza antolamenduaren administrazio-erregistrora bidaltzea; batetik, behar bezala izapidetutako paperezko formatuan, eta bestetik, informatika formatuan, Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 89. artikuluan ezarritakoari jarraiki.

*Laugarrena.* Espedientearen behin betiko onarpenari buruzko akordioa Gipuzkoako ALDIZKARI OFIZIALEAN eta Gipuzkoako Lurralde Historikoan zabalkunde handiena duen egunkarietako batean argitaratzea. Gipuzkoako ALDIZKARI OFIZIALEAN egingo den argitalpenean onartuko den hirigintzako araudiaren testu osoa argitaratuko da, hori bai, agiria Gipuzkoako Foru Aldundiaren Erregistrora bidali eta gero.

*Bosgarrena.* Akordio hau interesdunei jakinaraztea, legez ezarrita dagoen eran.»

Akordio hau behin betikoa da, eta amaiera ematen dio administrazio bideari. Akordio honen aurka, bestalde, Administrazioarekiko Auzi-Errekurtsoa aurkeztu ahal izango da, Bilbon, Euskadiko Justizia Epaitegi Gorenaren Administrazioarekiko Auzietarako Salan. Horretarako, bi hilabeteko epea izango da, akordioa argitaratu, edo hala badagokio, akordioa jakinarazi eta hurrengo egunetik aurrera.

Hala ere, administrazioarekiko auzi-errekurtsoren aurretik, hala nahi izanez gero, partikularrek aukera izango dute Udaltzarrari berraztertze errekurtsoa aurkezteko. Horretarako, hilabeteko epea izango dute akordioa argitaratu edo, hala badagokio, jakinarazi eta biharamunetik hasita. Hori eginez gero, ezingo da administrazioarekiko auzi-errekurtsorik aurkeztu, harik eta berraztertze errekurtsoa berariaz erabaki arte edo ustez atzera bota arte.

Elgoibar, 2017ko azaroaren 21a.—Ane Beitia Arriola, alkatea. (8015)

2. Si bien el plan da cumplimiento a la dotación mínima de aparcamientos, en caso de que se establezcan otros usos admisibles establecidos para las parcelas industriales, esta dotación de aparcamientos deberá incrementarse, de acuerdo con lo establecido en las Normas Generales del PGOU.

*Tercero.* Remitir al Registro administrativo del planeamiento urbanístico de la Diputación Foral de Gipuzkoa un ejemplar del Plan Parcial en formato papel debidamente diligenciado y otro en formato digital, a los efectos de lo establecido en el artículo 89 de la Ley 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo.

*Cuarto.* Proceder a la publicación del acuerdo de aprobación definitiva del expediente en el BOLETIN OFICIAL de Gipuzkoa y en uno de los diarios de mayor difusión del Territorio Histórico de Gipuzkoa, incorporando, en la publicación del BOLETIN OFICIAL de Gipuzkoa el texto íntegro de la normativa urbanística que se aprueba, todo ello, una vez remitido el documento al Registro de la Diputación Foral de Gipuzkoa.

*Quinto.* Notificar el presente acuerdo a los interesados, en la forma legalmente establecida.»

Este Acuerdo es definitivo y pone fin a la vía administrativa, pudiendo interponerse contra el mismo recurso contencioso-administrativo ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia del País Vasco en Bilbao, en el plazo de dos meses a partir del día siguiente a aquel en que tenga lugar su publicación o, en su caso, notificación.

Con carácter previo y potestativo los particulares podrán interponer también recurso de reposición ante el Pleno de la Corporación en el plazo de un mes a partir del día siguiente al de su publicación o, en su caso, notificación. En este caso no se podrá interponer el Recurso Contencioso-Administrativo hasta que se resuelva expresamente el de Reposición o se haya producido su desestimación presunta.

Elgoibar, a 21 de noviembre de 2017.—La alcaldesa, Ane Beitia Arriola. (8015)